

Odbor rozvoje a investic

Oddělení úřadu územního plánování

č.j.: MUBR 201547/2026
oprávněná úřední osoba: Jaroslav Polach
datum: 26. 10. 2026
telefon: 519 311 357
email: jaroslav.polach@breclav.eu

Oznámení o poskytnutí informací odkazem na zveřejněnou informaci podle § 6 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Městský úřad Břeclav, odbor rozvoje a investic, oddělení úřadu územního plánování, jako povinný subjekt v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), obdržel dne 20. 10. 2026 Vaši elektronicky podanou žádost č. j. MUBR 201547/2026 o poskytnutí informace dle zákona o svobodném přístupu k informacím.

V žádosti uvádíte:

Podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, žádám o poskytnutí již existujících digitálních vektorových dat účinných územních plánů obcí ve správním obvodu ORP Břeclav, která má Městský úřad Břeclav jako pořizovatel k dispozici: ploch s rozdílným způsobem využití a ploch změn, především zastavitelných ploch (Z) a ploch přestavby (P).

Prosíme o předání v existujícím formátu (GPKG, SHP včetně DBF/PRJ/CPG, GML nebo Esri geodatabáze), případně o odkaz na veřejnou službu WFS/REST nebo ke stažení. Nežádáme vytvoření nové analýzy ani převod rastrových výkresů. Pokud data za některé obce nemáte, stačí uvést, za které obce je máte.

Potřebujeme zejména: kód obce RÚIAN, kód funkčního využití, rozlišení ploch stabilizovaných, zastavitelných (Z) a přestavby (P), popis číselníků, souřadnicový systém, identifikaci vydané dokumentace, datum nabytí účinnosti, čísla zapracovaných změn a informaci o později zrušených nebo nahrazených částech. Pokud některé z těchto údajů nemáte, stačí jejich absenci uvést.

Účelem je screening zemědělských pozemků s potenciálem pro bydlení a zobrazení odvozených územně plánovacích ploch v mapě s uvedením zdroje a data (komerční využití). Prosíme proto také o sdělení existujících podmínek dalšího užití, zejména automatického zpracování, komerčního využití a zveřejnění odvozených geometrií. Nežádáme osobní údaje ani údaje o vlastních nemovitostech.

Pokud by poskytnutí bylo zpoplatněno, prosíme o předchozí oznámení výše úhrady a jejího rozpisu. Konec citace.

Městský úřad v Břeclavi, odbor rozvoje a investic, oddělení úřadu územního plánování, jako povinný subjekt v souladu s § 14 odst. 5 písm. b) zákona o svobodném přístupu k informacím Vám sděluje následující:

K Vaší žádosti uvádíme, že zdejší úřad jako povinný subjekt má po posouzení obsahu žádosti za to, že informací ve smyslu § 3 odst. 2 zákona o svobodném přístupu k informacím nemohou být samotná vektorová data, ale informací ve smyslu zákonné definice je příslušná územně plánovací dokumentace (ÚPD) jako taková. Vektorová data představují pouze jeden z formátů, jakým je daná informace zaznamenána.

Poskytování informací na žádost je řešeno zejména v § 4a zákona o svobodném přístupu k informacím. Ze způsobů poskytnutí informace stanovených zákonem se v daném případě nabízí poskytnutí informace (ÚPD) v elektronické podobě podle § 4a odst. 2 písm. a) zákona. Výraz elektronická podoba poskytované informace není zákonem podrobněji rozlišen a elektronická podoba ÚPD ve smyslu zákona nutně neznamená ÚPD ve formátu obsahujícím výhradně vektorová data. ÚPD v elektronické podobě (byť v některých případech jen ve formátu PDF) plně vyjadřuje obsah schváleného a platného územního plánu.

Informační povinnost povinného subjektu je splněna odkázáním na již zveřejněnou informaci. V souladu s § 6 odst. 1 zákona o svobodném přístupu k informacím Vás proto **odkazujeme na zveřejněnou územně plánovací dokumentaci pro jednotlivé obce v našem správním obvodu, jejíž přehled, datum účinnosti a internetový odkaz uvádíme níže.**

Na území ORP Břeclav se nachází tyto obce:

Břeclav, Bulhary, Hlohovec, Hrušky, Kostice, Ladná, Lanžhot, Lednice, Moravská Nová Ves, Moravský Žižkov, Podivín, Přítluky, Rakvice, Tvrdonice, Valtice, Velké Bílovice, Zaječí.

Pro území Města **Břeclav** je v platnosti ÚP Břeclav (po změně č. 4, která nabyla účinnosti dne 21.2.2025). Dokumentace Změny č. 4 ÚP Břeclav + úplné znění je veřejně přístupná na adrese: <https://breclav.eu/zmena-c-4-up-breclav--uplne-zneni>

Pro území Obce **Bulhary** je v platnosti ÚP Bulhary (po změně č. 1, která nabyla účinnosti dne 28.7.2023). Dokumentace Změny č. 1 ÚP Bulhary + úplné znění je veřejně přístupná na adrese: <https://breclav.eu/zmena-c-1-up-bulhary-uplne-zneni>

Pro území Obce **Hlohovec** je v platnosti ÚP Hlohovec (který nabyl účinnosti dne 11.8.2023). Dokumentace ÚP Hlohovec je veřejně přístupná na adrese: <https://breclav.eu/uzemni-plan-hlohovec>

Pro území Obce **Hrušky** je v platnosti ÚP Hrušky (který nabyl účinnosti dne 9.12.2021). Dokumentace ÚP Hrušky je veřejně přístupná na adrese: <https://breclav.eu/uzemni-plan-hrusky>

Pro území Obce **Kostice** je v platnosti ÚP Kostice (po změně č. 1, která nabyla účinnosti dne 5.1.2024). Dokumentace Změny č. 1 ÚP Kostice + úplné znění je veřejně přístupná na adrese: <https://breclav.eu/zmena-c-1-up-kostice--uplne-zneni>

Pro území Obce **Ladná** je v platnosti ÚP Ladná (po změně č. 1, která nabyla účinnosti dne 25.4.2017). Není zpracováno úplné změny po změně č.1. Pořizovatelem změny č. 1 byl Obecní úřad Ladná. Dokumentace ÚP Ladná je veřejně přístupná na adrese: <https://breclav.eu/uzemni-plan-ladna> a dokumentace změny č. 1 je veřejně přístupná na adrese: <https://breclav.eu/zmena-c-1-uzemniho-planu-ladna>

Pro území Města **Lanžhot** je v platnosti ÚP Lanžhot (který nabyl účinnosti dne 2.4.2022). Dokumentace ÚP Lanžhot je veřejně přístupná na adrese: <https://breclav.eu/uzemni-plan-lanzhot>

Pro území Obce **Lednice** je v platnosti ÚP Lednice (který nabyl účinnosti dne 29.9.2026). Dokumentace ÚP Lanžhot je veřejně přístupná v Národním geoportálu územního plánování (NGÚP) na adrese: https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-obci?p_p_id=ngup_tpd_v2_INSTANCE_vwhg&p_p_lifecycle=0&p_p_state=normal&p_p_mode=view&ngup_tpd_v2_INSTANCE_vwhg_mvcPath=%2Fdetail.jsp&ngup_tpd_v2_INSTANCE_vwhg_id=dda9bdb6-6760-4de3-b976-c772b94346ab

Pro území Městysu **Moravská Nová Ves** je v platnosti ÚP Moravská Nová Ves (po změně č. 2, která nabyla účinnosti dne 24.12.2024). Dokumentace Změny č. 2 ÚP Moravská Nová Ves + úplné znění je veřejně přístupná na adrese: <https://breclav.eu/zmena-c-2-up-moravsky-nova-ves--uplne-zneni>

Pro území Obce **Moravský Žižkov** je v platnosti ÚP Moravský Žižkov (po změně č. 3, která nabyla účinnosti dne 9.12.2025). Pořizovatelem změny č. 3 byl Obecní úřad Moravský Žižkov. Dokumentace Úplného znění ÚP Moravský Žižkov po změně č. 3 je veřejně přístupná v NGÚP na adrese:

https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-obci?p_p_id=ngup_tpd_v2_INSTANCE_vwhg&p_p_lifecycle=0&p_p_state=normal&p_p_mode=view&ngup_tpd_v2_INSTANCE_vwhg_mvcPath=%2Fdetail.jsp&ngup_tpd_v2_INSTANCE_vwhg_id=244cb090-1d83-4aad-b92b-55a7251a5f28

Pro území Města **Podivín** je v platnosti ÚP Podivín (po změně č. 1, která nabyla účinnosti dne 5.1.2022). Dokumentace Změny č. 1 ÚP Podivín + úplné znění je veřejně přístupná na adrese: <https://breclav.eu/zmena-c-1-up-podivin--uplne-zneni>

Pro území Obce **Přítluky** je v platnosti ÚP Přítluky (který nabyl účinnosti dne 14.5.2009). Dokumentace ÚP Přítluky je veřejně přístupná na adrese: https://breclav.eu/uzemni-plan_pritluky

Pro území Obce **Rakvice** je v platnosti ÚP Rakvice (po změně č. 1, která nabyla účinnosti dne 23.11.2023). Dokumentace Změny č. 1 ÚP Rakvice + úplné znění je veřejně přístupná na adrese: <https://breclav.eu/zmena-c-1-up-rakvice--uplne-zneni>

Pro území Obce **Tvrdonice** je v platnosti ÚP Tvrdonice (který nabyl účinnosti dne 3.4.2015). Dokumentace ÚP Tvrdonice je veřejně přístupná na adrese: https://breclav.eu/uzemni-plan_tvrdonice

Pro území Obce **Týnec** je v platnosti ÚP Týnec (po změně č. 1, která nabyla účinnosti dne 21.5.2025). Dokumentace Změny č. 1 ÚP Týnec + úplné znění je veřejně přístupná na adrese: <https://breclav.eu/zmena-c-1-up-tynec--uplne-zneni>

Pro území Města **Valtice** je v platnosti ÚP Valtice (který nabyl účinnosti dne 9.9.2026). Dokumentace ÚP Valtice je veřejně přístupná na adrese: <https://breclav.eu/up-valtice>

Pro území Města **Velké Bílovice** je v platnosti ÚP Velké Bílovice (po změně č. 4, která nabyla účinnosti dne 10.12.2024). Změnu č. 3 a č. 4 pořizoval MěÚ Velké Bílovice. Dokumentace Změny č. 4 ÚP Velké Bílovice + úplné znění je veřejně přístupná na adrese: <https://breclav.eu/uplne-zneni-po-zmene-c-4-up-velke-bilovice>

Pro území Obce **Zaječí** je v platnosti ÚP Zaječí (po změně č. 1, která nabyla účinnosti dne 18.10.2022). Dokumentace Změny č. 1 ÚP Zaječí + úplné znění je veřejně přístupná na adrese: <https://breclav.eu/zmena-c-1-up-zajeci--uplne-zneni>

Tímto postupem byla Vaše žádost v zákonem stanovené lhůtě vyřízena.

S pozdravem

Jaroslav Polach
oprávněná úřední osoba

Obdrží: